

Aprovat provisionalment pel Ple de
l'Ajuntament en sessió del dia... 8 ENE. 2002.....



APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA
COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA
EN SESSIÓ . 17 JUL. 2002
TENINT EN COMPTA LES PRESCRIPCIOMS
ESMENTADES A L'ACORD, QUE HAN ESTAT
INCORPORADES D'OFICI.

LA SECRETÀRIA.



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de **Barcelona**

MEMÒRIA

Aprovació Provisional

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE TIANA



PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE TIANA

ÍNDEX:

• PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE TIANA

- MEMÒRIA
- NORMES URBANÍSTIQUES
- PLÀNOLS

1-PLANEJAMENT VIGENT:	1b, 1c, 1d, 2b, 2c, 2d, 3c
2-PROPOSTA:	1b, 1c, 1d, 2b, 2c, 2d, 3c
3-PLÀNOL COMPARATIU:	1b, 1c, 1d, 2b, 2c, 2d, 3c
4-LLISTAT ARBORI:	1b, 1c, 2b, 2c, 3c

• CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE TIANA

- VOLUM I: FITXES D'ELEMENTS INDIVIDUALITZATS
- VOLUM II: FITXES DE CONJUNTS URBANS
- VOLUM III: FITXES ARQUEOLÒGIQUES





ÍNDEX

- 1.- ANTECEDENTS
- 2.- ANÀLISI
 - 2.1 SITUACIÓ GEOGRÀFICA
 - 2.2 APROXIMACIÓ HISTÒRICA
 - 2.3 EVOLUCIÓ URBANÍSTICA DE TIANA
 - 2.4 EL CATÀLEG I EL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE 1991
 - 2.5 METODOLOGIA
- 3.- CONSIDERACIONS I OBJECTIUS
- 4.- NIVELLS DE PROTECCIÓ
- 5.- AJUSTAMENTS EN EL PLANEJAMENT
 - 5.1 QUALIFICACIONS
 - 5.2 REQUALIFICACIONS
 - 5.2.1 Parcel·lacions tradicionals
 - 5.2.2 Edificacions entre mitgeres disconformes
 - 5.2.3 Edificis en zona de verd privat
 - 5.2.4 Edificacions aïllades en el nucli urbà
 - 5.3 Realineacions
- 6.- ELEMENTS PROTEGITS
 - 5.1 BÉNS INDIVIDUALITZATS
 - 5.2 CONJUNTS URBANS
 - 5.3 JACIMENTS ARQUEOLÒGICS
- 7.- PLANS ESPECIALS DERIVATS
 - 7.1 PE DE LA RIERA D'EN FONT
 - 7.2 PE CONJUNT DE L'ALEGRIA
- 8.- ESTUDI ECONÒMIC
- 9.- ANNEX I
- 10.- ANNEX II Referències d'espècies del llistat d'arbres





1.- ANTECEDENTS

El Terme municipal de Tiana es regeix urbanísticament pel marc jurídic que suposa el Pla General Metropolità de Barcelona (PGM), aprovat l'any 1976, on es determina que es podran desenvolupar els Plans Especials i Catàlegs per protegir jaciments arqueològics, elements arquitectònics, jardins i espais naturals d'interès.

Posteriorment s'han aprovat textos legislatius que concreten la protecció, com disposen el Reglament de Planejament 2159/1978; el Text Refòs de Disposicions Legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, Decret 1/1990; i la Llei 9/93 del Patrimoni Cultural Català.

L'any 1991 fou aprovat definitivament el primer Pla Especial de Protecció de Tiana, que no va arribar a entrar en vigor per la falta d'elaboració d'un text refòs.

En el mes de juny de 2000 (BOBP 21/4/00; DOGC 3/5/00) es va presentar l'Avanç de Pla del nou Pla Especial de Protecció (en endavant PEP), de conformitat amb el que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament, on es definien les orientacions bàsiques que es propugnen pel futur desenvolupament del patrimoni artístic-arquitectònic, així com la verificació de la viabilitat global del model proposat, criteris i objectius, i que va ser aprovat per l'Ajuntament i exposat al públic durant dos mesos.

Com a conseqüència d'aquesta informació pública de l'Avanç de Pla es van rebre vuit plects de suggeriments que es varen analitzar i respondre en un informe remès a l'Ajuntament.

Paralelament a aquest Pla Especial s'està tramitant el document "Modificació Puntual del PGM al nucli de Tiana", en el qual es formalitzen tots els canvis de qualificació introduïts.

La documentació d'aquest Pla Especial de Protecció ha estat elaborada pels arquitectes Alfred Fernández de la Reguera March, Ignacio Salvans Torredemer, Jordi Solé Ràfols, i l'advocat Josep Soria i Sabaté, amb la col·laboració del Comitè de Seguiment ciutadà i dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Tiana, Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient.



2.- ANÀLISI

2.1 SITUACIÓ GEOGRÀFICA

Aquest municipi del Maresme, s'estén als vessants marítics de la Serralada Litoral, des del Turó d'en Galceran o de Mates (447m altitud), al nord-est, fins al Coll de Montalegre, amb una extensió de 7,9 Km². Els límits municipals, a partir de la de llevant són: El Rocar, Coll de Vendrans, el Turó del Bessó, els Nou Pins, l'esmentat Turó d'en Galceran, la Brolla d'en Martí, el Turó d'en Reig, la Conreria, el Turó d'en Fra Rafel, el Turó de l'Home i el Turó d'en Sariol. Està emplaçat entre els 41,29 graus nord i els 0 i 0,15 de longitud del meridià que passa per Sant Jeroni de Montserrat. Dista 15 Km de Barcelona i 20 de Mataró. Limita al nord amb els municipis de Santa Maria de Martorelles i Sant Fost de Capsentelles, a llevant amb el Masnou i Alella, a migdia amb Montgat (antiga barriada marinera de Tiana fins la seva segregació l'any 1933), i a ponent amb Badalona.

Té un clima mediterrani benigne i moderat plujós. Drenen el territori diversos torrents que desguassen directament al mar. El tipus de terreny permet també les possibilitats de captació d'aigües subterrànies. La part més muntanyosa ha estat majoritàriament ocupada per boscos de pins i alzines (216 Ha) i el matollar, fins l'incendi de 1994 que en va cremar 3 Km² (prop del 40% del municipi). La vegetació espontània ha estat en gran part destruïda per la instal·lació de conreus, singularment la vinya, els quals eren encara més extensos al segle passat i a principis de l'actual. Malgrat la presència del mar, la vida humana no ha estat orientada de forma especial a la vida marítima, tot i que hi ha hagut èpoques en què el comerç marítim ha tingut importància, ha dominat sempre l'activitat agrícola i artesana.

2.2 APROXIMACIÓ HISTÒRICA

L'aparició de poblament humà a Tiana es remunta a la prehistòria. S'han trobat les restes d'un esquelet de Cromanyó a la Bòbila de Can Jordana i restes megalítiques a la zona del Rocar. Ja en el Neolític, els ibers laietans s'agrupen en els turons enlairats que constitueixen places de bona defensa i formen petits poblats. Ptolomeu en descriure la costa mediterrània, diu, "Després de la desembocadura del Llobregat vénen Barcino, Bétula, el Promontorio Lunario, Ailuron i Blanda". D'aquesta citació es pot treure la conclusió de que el Promontorio Lunario podria estar ubicat al Turó de Montgat, on s'hi troben restes d'un poblament ibèric. Prospeccions arqueològiques en els turons d'en Galceran o de Fra Rafel podrien aportar nous descobriments d'aquests poblements.

No és, però, fins a la colonització romana que l'assentament humà es torna estable i amb característiques urbanes definides. La situació geogràfica de Tiana potencia l'establiment de vil·les d'explotació rural i al mateix temps de residència, a resguard





dels vents del nord, amb abundància d'aigua i suficient allunyades del mar, per prevenir-se de les invasions i el pillatge dels pirates i corsaris. Una d'aquestes vil·les rurals, vil·la Tiziana o Titiana, de gran extensió, aixecada per la família romana dels Ticis vers els anys 25 i 16 a. C., sembla que donà el topònim de la zona. La seva situació podria correspondre a l'àmbit delimitat per Ca l'Andreu, Can Fàbregas i Can Cirera, amb el santuari de l'Alegria al centre, edificat probablement damunt d'un temple dedicat a Venus. La resta de vil·les, no tant importants, exceptuant la de Can Sentromà, força excavada i estudiada, localitzades en una exploració superficial de l'any 1968, ens indiquen una certa densificació cap als segles III i IV d. C.

En quant a comunicacions, ultra les marineres, l'andana litoral ha estat camí de pas que han utilitzat els homes des dels temps més antics, orientant les possibilitats humanes i els seus establiments. En el terme es troba una de les antigues vies principals, la Via Augusta, que venia de Roma per la costa, travessant els Pirineus; una segona via enllaçava Baetulo (Badalona) i Ausa (Vic), camí que passava per can Sentromà i pujava cap a la Conreria; una tercera, anomenada Camí del Mig o Camí Fondo, era una de les vies més antigues que utilitzaven els ibers i que enllaçaven totes les vil·les importants del Maresme; un quart camí és el que partint del recinte de vil·la Tziana, s'enfila pel coll de Vendrans cap a Alella.

L'arribada dels bàrbars del nord va afectar el desenvolupament i va provocar la despoblació, però el fet que a prop de les masies actuals, algunes datades des del s. XIII, es localitzin les vil·les romanes, ens indica la permanència més o menys precària del poblament.

Els segles IX al XI, anys de lluites entre moros i cristians, van ser transcendents en la història de la vila, ja que un cop allunyat el perill de les invasions sarraïnes i consolidades les institucions monàstiques cristianes, van començar les grans explotacions agrícoles sota les dedicacions religioses d'esglésies o ermites: Sant Martí, Sant Romà i Sant Cebrià són les primeres de les que es té coneixement. Les dades de poblament a l'Edat Mitjana són conegudes des del s. XIV, en diferents fogatges.

El conjunt de masies, situades al voltant de les rieres, amb abundància d'aigua i a prop de les vies naturals de comunicació, configuren el model d'assentament a Tiana. Aquesta població disseminada, de tipus rural, es manté fins s. XIX. A l'arxiu de l'Ajuntament es guarda un plànol, datat el 1852, en el qual apareix una renglera de cases en el trajecte actual de Riera de Tiana, carrer Sant Jaume, carrer Sant Cebrià i carrer Lola Anglada. Aquesta primera disposició urbana de Tiana probablement té el seu origen en la parada de final de projecte del servei de tartanes que comunicava Tiana amb Montgat.

La progressiva configuració urbana de Tiana és atípica en relació a la d'altres poblacions de la zona, que creixen al voltant de les seves rieres. Tiana no es forma a partir de nuclis històrics tradicionals sinó que ho fa en les terres de secà, menys rendibles que les hortes de les rieres, avui encara existents i en explotació. La



dispersió i contigüitat entre les cases i els camps de treball (que ja procedeix, com hem dit, dels temps dels romans) tendeix a desaparèixer en l'actualitat, per l'increment del nucli urbà, o bé per l'abandó de les masies que resten en explotació.

L'arribada del ferrocarril el 1848, i la parcel·lació d'unes terres de l'antiga propietat del marquès de Monistrol més tard, varen propiciar un nou desenvolupament urbà, el sector compres entre el carrer de Sant Jaume, Riera de Tiana, carrer Telèfon i carretera. La majoria de les noves construccions, de planta baixa i pis, amb un hort o jardí a l'altra banda del carrer, constitueixen el que es podria qualificar com arquitectura popular de Tiana.

Amb el descobriment de Tiana com a vila d'estiueig a finals del s. XIX i inicis del s. XX s'inicia una nova parcel·lació, la del sector de la Vilesa. Aquesta urbanització és diferent de l'anterior; la gran amplada del carrer Vilesa i la construcció de torres com les de can Xipell o can Rubert, donen un caràcter senyorívol a la població. L'any 1916 es crea la línia de tramvies Tiana-Montgat, amb la conseqüent eliminació de servei de tartana que passava pel carrer de la Riera, fet que convertí l'actual carretera en la principal via d'accés.

Als anys 20 es creen al voltant de l'eix de la carretera de Tiana a Montgat les colònies típiques del moment: Cruspinera i Arbó. L'any 1933 se segrega Montgat de Tiana, fet que sembla repercutir en la seva expansió urbana, que experimenta una frenada. Les noves urbanitzacions són escasses. Cal assenyalar la urbanització de can Baratau, de l'any 1947, on encara avui són majoria els solars sense edificar. Posteriorment es crea la de can Regent o la Virreina, desvinculada del nucli de Tiana. Noves edificacions al Camí de can Besora, al sector La Vinyeta i carrer de les Flors, a la Bòbila d'en Jordana i posteriorment, el 1978, a can Castellar.

Les limitacions que imposa el Pla Comarcal de l'any 1953, del qual Tiana en forma part, en matèria de cessions per al desenvolupament de plans parcials, fan que les construccions es limitin als solars urbans i a l'enderroc d'habitatges en el casc antic.

A partir del Pla General Metropolità de 1976 els processos més significatius de la seva evolució han estat, en els anys 80, el desplegament de tipologies d'exemple en el Centre Vila, en un procés de substitució, generalment sacrificant finques tradicionals com can Robert, can Reüll, jardí de can Godó; i en els anys 90, el potent desenvolupament dels Plans Parcials de can Gaietà, can Puigcarbó, Els Vessants, El Carmelità, Les Costes i el Camí Alt d'Alella, que han portat el creixement del nucli més enllà de les rieres.

Bibliografia.

Como nació Tiana hace 2000 años. J.M. Padrós cuyas. Badalona 1961

Diccionari Enciclopèdic Salvat. 1968 Geografia de Catalunya.

Geografia Comarcal. U. Solé i Sabaris. 1974





Del monasterio de Montealegre y la Conreria. Un cementerio olvidado. P. Cano Barranco. Páginas Históricas del Noticiero Universal. 19...

La Historia de Tiana. Baró d'Esponella. 1976

Les Cases Pairals de Tiana. Xavier Rodrigo i Rosés, Josep Salvatierra i Rosés. 1981

Tiana i el temps. X. Rodrigo i O. Bernis. 1988 Tiana.

Reculfs d'acl d'alfá. Patronat Municipal de Cultura. 1990

Introducció. Historia de l'evolució urbana. Pla Especial de Tiana 1991. Agapit Borrás i Plana

Aixó és Tiana. Guia de la vila de Tiana. Ajuntament de Tiana. Comissió de Cultura. 1995

Camí veinal de la Estació de Montgat a Tiana. Any 1907. Lo Peral n° 1. Josep Toffoli i Carbonell. 1999

Tiana al 1833. Josep Toffoli i Carbonell. 2000

2.3 EVOLUCIÓ URBANÍSTICA DE TIANA

Des del punt de vista geogràfic i històric, el municipi de Tiana presenta les particularitats del seu emplaçament, en una elevació de terreny de la vessant de mar de la serralada prelitoral, delimitada per rieres, damunt la qual se situa l'assentament humà principal, ben caracteritzat per l'evolució urbanística i edificatòria.

L'estructura urbana actual, al marge del llegat arqueològic existent, procedeix de la correcta integració entre l'hàbitat dispers de les grans masies històriques i els primers corrents colonitzadors de principis del XVIII i la seva posterior consolidació en el XIX, en conjunció amb el desenvolupament de la segona residència del turisme interior.

Aquest model, que podríem considerar tradicional, està en un fort procés de transformació pels efectes legals de l'aplicació del Pla General Metropolità (PGM): són significatives les afectacions viàries, les densitats i canvis tipològics, així com l'important planejament parcial i les seves infraestructures d'implantació que, en conjunt, tripliquen l'àrea de desenvolupament del nucli existent. Si bé el PGM, més restrictiu que el Pla Comarcal de 1953, consolida les dotacions, els espais verds, els equipaments i el valuós sòl No Urbanitzable, cal dir que també consolida substancials modificacions de l'estructura urbanística tradicional de Tiana, originant el que es podria interpretar com un sistema d'interessos contraposats entre el planejament vigent i les funcions del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental (P.E.P.).

Davant d'aquesta situació, l'any 1991 s'aprova definitivament el primer Pla Especial i Catàleg municipal, actuació vàlida, però ineficaç, a conseqüència de l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de 25 de Juliol de 1991, "*quedant en suspens la seva executivitat i publicació en el DOGC fins que l'Ajuntament aporti un text refós que complimenti les prescripcions sol·licitades*", que no es va complimentar. El



Pla abasta 217 edificis, dels quals 66 són fixes individuals i la resta conjunts urbanístics protegits.

Tiana ocupa una extensió de 790 hectàrees, de les quals un 24% de sòl és apte per ésser urbanitzat segons el planejament actual. En 25 anys Tiana ha doblat la seva població, amb 5.610 habitants el 1995. El primer creixement després del PGM es va produir entre els anys 1981 i 1986, dins del nucli urbà, per la transformació de grans finques en un seguit de cases en filera o pisos de poca alçada. La segona fase té lloc quan els nous creixements depassen les rieres, són el resultat de la tramitació de Plans Parcials que varen ésser aprovats entre 1981 i 1994 i estan en fase d'execució. El potencial consumit de sòl urbanitzable fora del sòl urbà és del 50%, amb un increment de població previsible d'uns 2.000 habitants.

Els objectius pel modern traçat urbà a Tiana s'encaminen vers un increment moderat de la població, sense nous consums de sòl urbanitzable, tot introduint nous usos i activitats compatibles amb criteris ambientals, i ampliar el sistema d'espais lliures i equipaments per tal de millorar la qualitat de vida de la població.

2.4 EL CATÀLEG I EL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE 1991

El Catàleg de 1991 és el resultat de l'estudi i de la recopilació realitzada per l'equip de l'arquitecte Agapit Borràs, amb la col·laboració de la Comissió de Seguiment municipal, a partir d'una preselecció anterior més àmplia, realitzada l'any 1981, tot seguint la Llei patrimonial del 1985. Reuneix 66 fixes d'edificis individualitzats i 149 edificis més, corresponents a la relació dels 9 entorns de protecció catalogats.

Malgrat que les fixes disposen d'escassa informació, la classificació, en general, és força expressiva de la realitat històrica del patrimoni de Tiana, ja que conté suficients elements demostratius de la trajectòria cultural i arquitectònica del municipi, tot i que s'han detectat algunes absències i la mancança d'aspectes de control del paisatge urbà.

Els graus de protecció han quedat desajustats respecte de la Llei 9/93 del Patrimoni Cultural Català, la qual estableix que tots els elements catalogats del 91, actualment, siguin considerats com Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), segons la Disposició Addicional Primera d'aquesta Llei.

El Pla Especial 91 és obsolet, ja que no resol les contradiccions i obligacions derivades del compliment del Pla General Metropolità i l'aplicació de la protecció. En aquest sentit, la finalitat última del PEP, la preservació del bé, queda desvirtuada pel rang de planejament urbanístic superior vigent. D'altra banda, la desitjada flexibilitat de la Normativa del PEP 91 topa amb la pròpia realitat urbanística: com no se sustenta jurídicament, les seves apreciacions resulten falsament aplicables i, per tant, inadequades a la finalitat.



2.5 METODOLOGIA

La finalitat última del Pla Especial és aconseguir l'efectiva protecció del patrimoni arquitectònic i ambiental de Tiana.

La principal premissa a considerar és que s'actua sobre un patrimoni ja classificat per la Llei 9/93 com BCIL, per tant, qualsevol alteració del Catàleg suposa un canvi en la catalogació o, en el seu cas més excepcional, la desclassificació, que hauran de ser degudament justificades davant la Generalitat que, en última instància, és qui haurà d'aprovar la catalogació i el planejament.

També cal tenir present que s'ha de complir el règim urbanístic vigent, o modificar-lo on sigui necessari pels procediments previstos per la legislació vigent.

Per resoldre aquestes premisses es requereix una metodologia de treball que superi la situació anterior, més la intencionalitat d'enfocar la preservació patrimonial com un actiu i no com la congelació del bé. A continuació s'enumeren algunes de les tasques realitzades en la fase d'anàlisi.

Reconeixement general del territori, espais urbans i rurals. Elements configuradors del paisatge i de la memòria històrica. Anàlisi de la selecció feta el 1981.

Anàlisi i comprovació de les fitxes del Catàleg 1991; estudi de les dades de les obres catalogades i del sistema de fitxes emprat. Control d'emplaçaments; verificació de les finques. Visites exteriors i interiors dels edificis principals.

Actualització fotogràfica; reportatge actual dels elements catalogats el 1991 i altres béns inventariables.

Examen d'altres planejaments especials vigents i sistemes de catalogació. Disseny de les fitxes de treball i inventari.

Anàlisi del Pla General Metropolità a Tiana. Efectes sobre el possible patrimoni.

Recopilació d'informació geogràfica, històrica i etnològica; contactes amb experts locals. Planimetria municipal, en suport digital, subministrada per la Mancomunitat de Municipis.

Entrevistes amb responsables de les Administracions actuant. (Direcció General d'Urbanisme i Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, Servei de Patrimoni de la Diputació de Barcelona, Mancomunitat de Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona).





Informes periòdics, al Consistori i a la Comissió de Seguiment, dels criteris adoptats i de la situació dels treballs, amb documentació gràfica.

Actualització de la planimetria i ajustament al PGM, amb bases patrimonial i cadastral incorporades, en curs d'execució.

Informació i exposició pública del primer Document del Pla durant un termini mínim de trenta dies. Fase d'alternatives i suggeriments, segons l'article 125 del "Reglamento de Planeamiento de la Ley del Suelo", tràmit de l'Avanç de Pla.





3.- CONSIDERACIONS I OBJECTIUS

L'Ajuntament de Tiana, conscient de les limitacions derivades del Pla del 91, promou la revisió del Catàleg i la redacció del nou Pla Especial de Protecció com instruments per atorgar règim jurídic als edificis, elements arquitectònics i conjunts delimitats que conformen el patrimoni arquitectònic, ambiental i cultural del Municipi.

La primera consideració és tenir present que s'actua sobre un patrimoni ja classificat i regulat per la Llei 9/93. La segona és que s'ha de complimentar el règim urbanístic vigent, o modificar-lo, on sigui necessari per fer coherent la protecció. I la tercera, que la finalitat última del Pla Especial de Protecció i Catàleg és aconseguir l'efectiva protecció del patrimoni arquitectònic i ambiental de Tiana.

L'objecte del PEP és coordinar els instruments de protecció amb les determinacions urbanístiques del PGM, mantenint fins on sigui possible les edificabilitats atorgades, i modificant aquest en aquelles determinacions que entren en contradicció amb les intencions de la protecció.

El PEP defineix els usos, o l'ampliació d'aquests, els ajustaments en les afectacions, les possibilitats de transferir edificabilitats, o d'establir les compensacions corresponents, i les modificacions possibles de les afectacions per mantenir els valors dels elements, espais urbans i ambients, preservats.

El PEP delimita els "àmbits de referència" del Bé catalogat, que queden grafiats en els plànols. Aquests àmbits solen coincidir amb la parcel·la; generalment contenen elements distintius i/o ambientals que caracteritzen l'entorn del Bé catalogat, com són l'arbrat, les eres, les mines i basses, les fonts, les tanques i murs tradicionals de les finques.

La Normativa no regula aquests àmbits de referència, doncs són entorns en els quals la protecció s'estableix de forma particularitzada en la Fitxa de catalogació del Bé. Aquesta protecció s'haurà de complementar amb el control per part de l'Ajuntament de l'impacte ambiental que hi pugui causar qualsevol tipus d'actuació.

Cal remarcar que, en les fitxes dels béns individuals i dels conjunts urbans catalogats, han estat recollits aquells elements significatius situats en els àmbits de referència corresponents, com ara murs i tanques, basses, fonts i arbres singulars.

En aquest sentit, s'adjunta com Annex Informatiu del PEP un document que conté una relació dels arbres monumentals del Terme Municipal, amb plànols d'emplaçament, extreta del "Catàleg d'arbres de Tiana", redactat per l'arquitecte Francesc Navés i Viñas l'any 1990, i que en el moment de lliurar aquesta Aprovació Inicial està sent actualitzada.

D'altra banda, es recomana realitzar un estudi exhaustiu de la xarxa de mines, basses i fonts del municipi, pel seu notable valor funcional i ambiental, així com pel seu rellevant paper en el desenvolupament agrícola i social de Tiana.

4.- NIVELLS DE PROTECCIÓ

El PEP gradua els diferents nivells de protecció i catalogació de manera adequada als elements d'interès, considerant si es tracta de conjunts urbans, elements individualitzats, fragments d'immobles, elements històrics o d'altres tipificables popularment, jaciments arqueològics, ambientals i paisatgístics.

Els Nivells de Protecció en els elements individualitzats són els següents:

NIVELL A: Béns Culturals d'Interès Nacional (BCIN), de rellevància per Catalunya i integrants del Patrimoni Cultural Català.

És el màxim nivell de protecció previst; són les peces que abans s'anomenaven "Monumento Histórico-Artístico de Interés Nacional". Les competències sobre aquests béns pel que fa a les intervencions a realitzar corresponen al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 34, Llei 9/93, de 30 de Setembre, del Patrimoni Cultural Català. Les llicències municipals, a més dels altres requisits que es fixen en aquestes normes, han de tenir en compte els articles 33 (planejament urbanístic), 34 (autorització d'obres) i 35 (criteris d'intervenció) de la Llei 9/93 i requeriran d'un informe favorable del Departament de Cultura. En els supòsits de definició d'un entorn de protecció, les llicències urbanístiques que es concedeixin en el seu interior hauran de disposar també del vist i plau del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Aquests béns es preveu que rebin, en principi, ajudes de la Generalitat; estan exempts de l'IBI, i les obres de conservació, millora o rehabilitació estan exemptes de l'impost de llicències d'obres, segons la Llei de les Entitats Locals.

NIVELL B: Bé Cultural d'Interès Local (BCIL). També integrants del Patrimoni Català, que han de quedar inclosos en el Catàleg de Catalunya per llur significació pel que fa a la ciutat. Estan regulats per l'esmentada Llei 9/93. La competència és estrictament municipal, en el cas dels municipis de més de cinc mil habitants. La declaració d'un bé cultural d'interès local únicament es pot deixar sense efecte si se segueix el mateix procediment prescrit per a la declaració i amb l'informe favorable previ del Departament de Cultura, (art. 17.4 de la Llei 9/93).

Segons l'article 59 de la Llei 9/93 hi ha Beneficis Fiscals per als BCIN i BCIL determinats per l'Estat, Generalitat o ordenances locals.





NIVELL C: Bé amb Elements d'Interès (BEI). Edificis, conjunts o espais urbans que reuneixen valors històrics, morfològics, ambientals, artístics o tradicionals, que es consideren rellevants en el sector urbà on s'emplacen. Són aquells elements que, per les seves característiques, poden ser protegits des de determinacions únicament urbanístiques. El PEP assigna en cada cas la zona del PGM més convenient, que pot ser la mateixa que ara ja té, o altre, amb les matisacions i concrecions a la normativa corresponent.

No estan sotmesos a l'esmentada Llei del Patrimoni, només es regulen per les determinacions urbanístiques que els siguin d'aplicació. Depenent de l'Ajuntament de Tiana, i de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona pels elements situats en sòl no urbanitzable i urbanitzable programat. Són elements amb inferior interès patrimonial i, per tant, els que tenen menys limitacions en les intervencions.

NIVELL D: Bé d'Interès Documental (BID). Són edificis i elements dels edificis, o fragments arquitectònics, dels quals s'exigeix la conservació documental o la relocalització respecte del seu emplaçament actual. Elements que per motiu arquitectònic i/o històric han estat significatius pel municipi i que no poden ser conservats per diferents causes, però dels que es considera interessant que es conservi el seu record als arxius.

Són elements que es poden substituir, però per als que caldrà fer un aixecament planimètric complet, així com una memòria històrica i arquitectònica abans de l'enderroc. En algun cas podrà guardar-se o traslladar-se l'element significat. Si es considera adient, quedaran en dipòsit de l'Ajuntament fins que tingui lloc la seva re-localització.

Els nivells de protecció en els Conjunts urbans protegits són els següents:

NIVELL E: Conjunt urbà amb especials valors històrics, ambientals, tradicionals, tipològics i/o morfològics, en el qual és obligatori conservar les façanes dels edificis, o altres elements com tanques i jardins que el configuren, definits en la corresponent fitxa del Catàleg.

NIVELL F: Conjunt urbà amb valors també històrics, ambientals, tradicionals, tipològics i/o morfològics, no tan rellevants com els de l'anterior, en el qual es regulen les característiques de les façanes i altres elements configuradors en cas d'obres que els afectin, o d'obres de substitució o de nova planta.

5.- AJUSTAMENTS EN EL PLANEJAMENT

El règim urbanístic s'estableix segons el PGM, però respectant el que preveu el PEP de manera específica amb la protecció del bé. El valor patrimonial preval sobre l'afectació urbanística, en atenció a evitar la seva pèrdua irreversible. En cas que desaparegués el valor o consideració de l'element protegit per alguna de les causes previstes a la legislació, ja no concorren raons que justifiquin mantenir l'anterior situació urbanística.

5.1 QUALIFICACIONS

El Pla Especial crea unes claus urbanístiques adients per tal d'identificar les peces que es proposa protegir.

Clau (p): La identificació amb aquesta clau afegida a la clau del PGM només significa que l'element està incorporat pel PEP. Les condicions urbanístiques no canvien respecte de les anteriors en allò que no sigui especificat, encara que es mediatitzin des dels criteris de protecció.

5.2 REQUALIFICACIONS

5.2.1 Parcel·lacions tradicionals

En determinats sectors del nucli urbanitzat de finals del XIX o principis del XX, es conserva un tipus de parcel·lació tradicional, format per habitatges unifamiliars en filera a un costat del carrer i jardí-hort dels mateixos habitatges al costat oposat, de manera que una mateixa propietat queda dividida per un espai públic. Aquesta parcel·lació configura conjunts urbans d'indubtable interès tipològic i històric, que confereixen al sector una gran qualitat ambiental.

Els conjunts urbans protegits amb parcel·lació tradicional es troben en els següents carrers:

- Carrer d'Antoni Clapés
- Carrer de la Pau
- Carrer de Sant Bru
- Carrer de Sant Domènec
- Carrer de Sant Francesc (tram b)
- Carrer del Sol



Conjunt urbà del carrer de Sant Bru

En el cas del conjunt urbà del carrer de Sant Bru, el PGM ha resolt aquesta circumstància amb la qualificació Clau 15, "Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria" (Art. 329 i seg. NNUU metropolitana), apropiada a l'objecte de conservar les seves característiques morfològiques.

No obstant, d'altres carrers amb la mateixa tipologia parcel·lària han estat qualificats majoritàriament amb la Clau 12 "Zona de Casc Antic, subzona de substitució de l'edificació antiga" (Art. 315 i seg. NNUU metropolitana), el desenvolupament del qual destrueix la seva secció urbana per permetre l'edificació del jardí davanter.

Els conjunts urbans protegits dels carrers Antoni Clapés i Sant Francesc, ambdós situats entre els carrers de Sant Valentí i del Doctor Mascaró, tot i que estan qualificats majoritàriament amb la Clau 12, encara tenen una gran entitat urbana, donat que conserven moltes edificacions originals i que la major part dels jardins es troben sense edificar.

Per aquesta circumstància, i a la vista del període de temps transcorregut sense que s'hagin alterat les condicions originals d'aquests dos conjunts i en particular dels seus jardins, el PEP modifica les disposicions del PGM per tal d'adequar el planejament a l'objecte a preservar. Per això es qualifiquen aquests sòls amb la Clau 15(p), "Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria protegida" tot compensant part de l'edificabilitat que no es permet als jardins amb un increment volumètric al costat construït, tal i com s'especifica a les fitxes urbanístiques corresponents. El Catàleg del 91, aprovat però pendent en el seu dia del Text Refós, ja contemplava aquesta modificació en el conjunt urbà del carrer de Sant Francesc, que s'actualitza en aquest procediment.

Conjunt urbà del carrer d'Antoni Clapés

En el conjunt urbà protegit del carrer Antoni Clapés es modifiquen les qualificacions de totes les parcel·les més el núm. 14 del carrer del Dr. Mascaró i núm. 1 del carrer de Santa Maria, actualment qualificades amb les Claus 12 i 20a/10 respectivament, per la Clau 15(p). "Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria protegida", amb les següents condicions d'edificació:

No es permet edificar en els jardins existents al cantó sud del carrer, concretament en els núms. 9 al 17.

En els núms. 6 al 26 del carrer Antoni Clapés, i 14 del carrer del Doctor Mascaró, es mantenen les edificabilitats atorgades pel PGM, corresponents a la Clau 12, amb PB+1. S'inclou el volum corresponent a la torre-mirador del núm. 20.



En els núms. 14 i 16, donat que si s'agrupen el PGM permet edificar als seus jardins davanters, a més de les determinacions anteriors, s'autoritza construir un segon pis entre mitgeres, reculat 3 m del carrer Antoni Clapés i 4 m del carrer de Santa Maria. Es situa reculat per tal d'evitar crear una discontinuïtat en la secció aparent del carrer i d'alterar el mínim possible la volumetria a l'entorn de la torre-mirador del núm. 20

En el núm. 5-7 es permet edificar un cos de PB+2P, reculat tres metres d'ambdues mitgeres, amb la planta baixa i el primer pis alineats als carrers Antoni Clapés i Dr. Mascaró, i el segon pis reculat 3 m d'aquests carrers i de les mitgeres. Pràcticament, es manté l'ocupació en planta de l'edifici disconforme existent, però es redueix la seva alçada i es recula el segon pis

En el núm. 19 es permet edificar un cos de PB+1P, de 10x10 metres de dimensions en planta, alineat als carrers Antoni Clapés i Sant Valentí. Es manté la volumetria del cos principal de l'edificació existent, però desplaçat fins l'extrem del carrer per tal d'aconseguir el màxim de jardí al cantó sud del carrer.

Conjunt urbà del carrer de Sant Francesc

En el conjunt urbà protegit del carrer Sant Francesc (tram b) es modifiquen les qualificacions de l'àmbit format per totes les parcel·les d'ambdós costats del conjunt i la del núm. 19 del carrer Sant Valentí, actualment qualificades amb les Claus 12 i 20a/10, per la Clau 15(p), "Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria protegida", amb les següents determinacions:

En les parcel·les del cantó sud situades davant dels núms. 18, 20, 22 i 24, i a la parcel·la del núm. 19 del carrer Sant Valentí, no es permet edificar.

En les finques núms. 13 i 14 (Can Bonastre) es mantenen les volumetries de les edificacions existents.

En els núms. 16, 18, 20, 22, 24, 26 i 28 l'edificació serà segons alineacions de vial, de PB+1P. La façana posterior dels núms. 18, 20, 22, 24 i 28 s'alinejarà paral·lelament i a 1 m de distància de la mitgera de fons dels núms. 22, 24 i 26. La fondària edificable del núm. 16 serà de 11 m.

En els núms. 18, 20, 22 i 24, a més de les condicions esmentades anteriorment, es permet la construcció d'un segon pis reculat 3 m de l'alineació. S'augmenta la fondària edificable i es permet un segon pis per





a compensar en part la pèrdua d'edificabilitat al cantó sud del carrer. El segon pis es recula per tal de no afectar la secció aparent del carrer:

Les parcel·les situades davant dels núms. 26 i 28, si s'agrupen, es permet edificar un cos, de PB+2P, alineat al carrer Sant Valentí, adossat a la mitgera sud i amb una amplada de 7 m des de dita mitgera; amb la façana est paral·lela i a una distància d'1 de la mitgera est, i amb el segon pis reculat 3 m de l'alineació del carrer Sant Valentí:

Conjunt urbà del carrer de Sant Domènec

La situació del conjunt urbà protegit del carrer Sant Domènec és diferent, ja que les parcel·les qualificades amb la Clau 12 dels jardins davanters no són edificables, donada la seva insuficient fondària mitjana (art. 242.8 de les NNUU del PGM). No es precisa, per tant, modificar la seva qualificació actual per a mantenir els jardins davanters lliures d'edificació. Tal i com s'especifica a la fitxa de protecció del conjunt, prèvia cessió de la part actualment privatitzada, es procedirà a l'obertura del tram final del viari previst pel PGM, que desemboca sobre la vessant occidental de la Riera d'en Font.

Per ornat públic, salubritat i higiene, i d'acord amb la tipologia tradicional, es permet l'ús com a jardí i hort d'aquests espais lliures protegits, però no l'estacionament de vehicles.

Conjunts urbans dels carrers de la Pau i del Sol

En els conjunts urbans dels carrers de la Pau i del Sol, amb la mateixa tipologia parcel·lària que els anteriors, donat que molts dels jardins davanters s'han edificat, es manté la qualificació Clau 12 del PGM.

5.2.2 Edificacions entre mitgeres disconformes

El conjunt urbà del carrer Sant Francesc "tram a", que comprèn el tram d'aquest carrer situat entre la Riera de Tiana i el carrer Sant Valentí, està protegit amb nivell E. Es caracteritza pel grup d'habitatges entre mitgeres de PB+2P al costat nord cantonada amb la Riera, i pels habitatges aïllats amb jardí a la resta del carrer. Actualment està qualificat amb la Clau 20a/10, "Zona d'ordenació en edificació aïllada", subzona VII unifamiliar (Art. 337 i seg. NNUU metropolitana).

Per tal de legitimar la situació urbanística de les edificacions entre mitgeres, quines façanes es protegeixen, es modifica la qualificació de l'àmbit de llurs parcel·les, núms. 34 al 40, per la clau 15(p), "Zona de conservació de l'estructura urbana i edificatòria protegida".

5.2.3 Edificis en zona de verd privat

El PEP modifica les qualificacions Clau 8a, "Zona de verd privat protegit" en sòl urbà (Art. 344 i seg. NNUU metropolitana) i Clau 8b, "Zona de verd privat d'interès tradicional" en sòl no urbanitzable (Art. 147 i seg. NNUU metropolitana) de les parcel·les o entorns d'alguns edificis catalogats, per les Claus 8at(p) i 8bt(p), "Zona de verd privat protegit de Tiana" i "Zona de verd privat d'interès tradicional de Tiana", respectivament, en atenció a les seves especials característiques històriques i tipològiques, amb la finalitat de preservar el bé.

Aquestes dues noves claus, a més de la regulació feta pels esmentats articles del PGM, en els quals s'instrumenten els canvis d'ús i l'edificabilitat d'aquestes zones mitjançant la redacció d'un Pla Especial, s'estableix el següent:

- a) Un Pla Especial Integral (en endavant PEI) autoritzarà el canvi d'ús dels béns protegits, sempre i quan es justifiqui la compatibilitat del Nivell de protecció amb el nou ús.
- b) El PEI determinarà el nombre d'habitatges assumibles en l'ús plurifamiliar.
- c) La restauració i rehabilitació seran de la totalitat del bé, tot i que es podrà actuar per fases, justificades i documentades en el propi PEI.

El Pla Especial Integral contindrà les següents determinacions:

Base informativa

El PEI disposarà dels estudis i documents següents:

Estudi històric

Plànols topogràfic i parcel·lari de la propietat

Planimetria actual del conjunt edificat objecte de protecció (plantes, alçats, seccions, detalls artístics i ornamentals,...)

Reportatge fotogràfic de l'edificació catalogada i espais afins assignats al conjunt (portalada i murs, jardí, era, bassa, pou,...)

Vegetació singular a mantenir, segons l'Annex "Catàleg de l'arbrat de Tiana"

Proposta d'intervenció completa

Estudi econòmic i fases d'execució



Canvis d'Ús

En les Claus 8at(p) y 8bt(p) de Tiana s'admetrà la modificació de l'ús actual del bé catalogat, fins i tot de canvi d'unifamiliar a plurifamiliar, mitjançant l'elaboració del Pla Especial Integral (PEI).

En la Clau 8bt(p), s'admetrà l'ús hotelier, tipus residència de turisme rural.

Solució arquitectònica

Regulada en l'article núm. 36 de la Normativa del Pla Especial de Protecció de Tiana.

5.2.4 Edificacions aïllades en el nucli urbà

En determinats sectors del nucli urbà es conserven edificacions amb valors tradicionals, envoltades de jardí, que configuren àmbits d'interès tipològic i històric, que confereixen al sector una qualitat indubtable, raons per les quals s'inclouen en el Catàleg. Per aquesta circumstància, i a la vista del període de temps transcorregut sense que s'hagin alterat les condicions originals d'aquestes edificacions i dels seus jardins, el PEP modifica les disposicions del PGM per tal d'adequar el planejament a l'objecte preservat. Per això es qualifiquen aquests sòls amb la Clau 8at(p), "Zona de verd privat protegit de Tiana".

Es tracta de les edificacions aïllades amb jardí de Can Grasses, Can Rosés, Can Cruspinera i Can Planes. La primera està qualificada amb la Clau 20a/9, "Zona d'ordenació en edificació aïllada", subzona IVa plurifamiliar (Art. 337 i seg. NNUU metropolitana), i les tres restants amb la Clau 12 "Zona de Casc Antic, subzona de substitució de l'edificació antiga" (Art. 315 i seg. NNUU metropolitana). Per tal de fer possible la seva conservació es modifiquen les seves qualificacions actuals per la Clau 8at(p), descrita anteriorment.

5.3 REALINEACIONS

En els casos en què prevalen els valors de protecció sobre les afectacions del sistema viari, es donen dues situacions diferents:

- a) La no execució de l'afectació urbanística del sistema no suposa una alteració important en la seva funcionalitat, per la qual cosa es pot adaptar el planejament al vial existent, que es conserva.



Aquest és el cas dels carrers de Montalegre, Sant Bru i Lola Anglada, en els que hi ha petites diferències entre les façanes de les edificacions existents i les alineacions del planejament.

- b) El bé a protegir es troba greument afectat pel traçat viari del PGM, com són el cas de la Riera de Tiana, des de la capçalera fins el carrer de Santa Maria i en la seva intersecció amb el carrer de Sant Francesc, i del carrer d'Edith Llaurador, en la seva intersecció amb el carrer del Doctor Fàbregas. En aquestes circumstàncies es precisa de la modificació puntual del PGM.

En la Riera de Tiana, per tal de protegir la configuració actual d'aquest conjunt, conservant les seves característiques morfològiques i ambientals, i donat que l'important augment d'amplada previst pel PGM no és necessari ni per vialitat ni per desguàs, segons es desprèn dels informes de l'Ajuntament i de l'Agència Catalana de l'Aigua que acompanyen aquesta Memòria, la part qualificada amb Clau 5 "xarxa viària bàsica", que afecta les parcel·les amb façana a la Riera, es modifica per la Clau 9(p), "protecció de sistemes generals". Aquesta qualificació permet la protecció de Can Noguera, la casa del carrer Sant Josep 32 i de les cases entre mitgeres del conjunt urbà protegit del carrer de Sant Francesc, edificacions afectades per l'eixamplament de la Riera.

Per tal de garantir una protecció eficaç de l'edifici catalogat de Can Regordosa, legitimant la seva volumetria, es modifica el traçat del carrer d'Edith Llaurador en aquest tram. El nou traçat afecta les finques situades a l'altra banda del carrer: part dels jardins i tanca del convent de les Franciscanes, així com tanca, part del jardí i uns vestuaris construïts sense llicència del Casino de Tiana. Aquest desplaçament de l'eix evita, a més, els problemes de rasant que suposaria el traçat del PGM en el carrer del Doctor Fàbregas. Si aquesta modificació interfereix el traçat de la mina situada al marge est del carrer, es farà la necessària reconducció del tram que pugui resultar afectat per tal de mantenir-la en servei.



6.- ELEMENTS PROTEGITS

A partir de les consideracions anteriorment exposades, de la informació que figurava en el document de l'Avanç de Pla, i de l'estudi dels suggeriments derivats de la seva exposició pública, s'ha procedit a analitzar les circumstàncies i característiques de cada element o conjunt fins concretar els llistats definitius i els corresponents nivells de protecció.

El Catàleg consta de tres documents:

- Béns individualitzats
- Conjunts urbans
- Jaciments arqueològics

Els béns individualitzats s'ordenen per ordre alfabètic segons tres grups, el de les masies (fitxes **1 a 35**), edificis religiosos i equipaments (fitxes **36 a 47**) i la resta (fitxes **48 a 85**).

Els conjunts urbans protegits s'ordenen per ordre alfabètic (fitxes **I a X**).

Els jaciments arqueològics s'ordenen segons la relació del Servei d'Arqueologia de la Generalitat de Catalunya (fitxes **a a q**).

S'adjunta l'Índex dels tres documents:



6.1 BÉNS INDIVIDUALITZATS

Núm. fitxa actual	NOM (Masies, Equipaments, Edificis i Edificis religiosos)	Nivell de protecció	Qualificació actual	Qualificació nova
1	La Casa Alta	\ B	8b	8bt(p)
2	Ca l'Andreu	\ B	8b	8bt(p)
3	Can Baratau	C ✓	12	12(p)
4	Can Boter	\ B	8a	8at(p)
5	Can Brossa	\ B	8b	8bt(p)
6	Can Caneny	C ✓	7a	7a(p)
7	Can Cirera	\ B	8b	8bt(p)
8	Can Comas	\ B	8a	8at(p)
9	Can Cosme	\ B	26	26(p)
10	Cal Cucut	C ✓	12	12(p)
11	Ca n'Elies	\ B	6c	6c(p)
12	Can Fàbregas	\ B	8b	8bt(p)
13	Cals Frares	\ B	8a	8at(p)
14	Can Garra	\ B	8b	8bt(p)
15	Can Gayetà	\ B	8a	8at(p)
16	Can Guinard	\ B	8a	8at(p)
17	Can Jordana	\ B	8a	8at(p)
18	Can Marí	\ B	7a	7a(p)
19	Can Matas	\ B	8a	8at(p)
20	Can Maybé	C ✓	26	26(p)
21	Cal Met	\ B	15	15(p)
22	Can Montserdà	\ B	21	21(p)
23	Can Nolis	\ B	8b	8bt(p)
24	Ca n'Orella	C ✓	20a/10	20a/10(p)
25	Can Parxet	\ B	8a	8at(p)
26	Can Pere Morell	C ✓	20b	20b(p)
27	Can Piera	C ✓	15	15(p)
28	Can Roca	\ B	8b	8bt(p)
29	Can Rosés	\ B	20a/9	8at(p)
30	Mas Rovirosa	C ✓	15	15(p)
31	Can Senromà	(A)	8b	8bt(p)
32	Can Senromà de Vila	\ B	12	12(p)
33	Can Tolrà	\ B	26	26(p)
34	Can Torredà	\ B	8b	8bt(p)
35	Can Vilà	\ B	8b	8bt(p)
36	Ajuntament	C ✓	7a	7a(p)
37	Ant.Esgl.P. Tiana-L'Alegria	\ B	8b	8b(p)
38	La Conreria	\ B	8b	8b(p)
39	Cartoixa de Montalegre	\ B	8b	8b(p)
40	Casal	\ B	7a	7a(p)
41	Casino	\ B	7a	7a(p)
42	Cementiri de Tiana	\ B	7a	7a(p)
43	Cementiri del Còlera	C ✓	27	27(p)
44	Convent Carmelites	C ✓	8a	8a(p)

45	Convent Franciscanes	C/	7a	7a(p)
46	Església Parroquial	\ B	7a	7a(p)
47	Rectoria	C/	7a	7a(p)
48	Antiga Estació Tanvia	C/	12	12(p)
49	Ca l'Artusa	C/	20a/10	20a/10(p)
50	Can Barrau	C/	8b	8b(p)
51	Can Boccato	C/	20a/10	20a/10(p)
52	Can Bonastre	C/	12	15(p)
53	Can Bretos	C/	20a/10	20a/10(p)
54	Can Cardús	C/	12	12(p)
55	Can Cruspinera	C/	20a/9	8at(p)
56	Ca la Doloretas	C/	12	12(p)
57	Can Durá	D	12	12(p)
58	Can Fatjó	C/	20a/9	20a/9(p)
59	Can Garí	C/	20a/10	20a10(p)
60	Can Godó	C/	15	15(p)
61	Ca la Godó	C/	15	15(p)
62	Can Grasses	C/	12	8at(p)
63	Can Jaumet	C/	20a/9	20a/9(p)
64	Ca Lamaña	C/	20a/10	20a/10(p)
65	Casa Lola Anglada	\ B	15	15(p)
66	Casa c/Marquès de Monistrol	D	12	12(p)
67	Casa c/Sant Josep 32	C/	12	12(p)
68	Can Montcanut	C/	15	15(p)
69	Can Noguera	C/	15	15(p)
70	Can Nonell	C/	20a/5	20a/5(p)
71	Can Peitx	D/C ^	8a	8at(p)
72	Can Planes	C/	20a/9	8at(p)
73	Can Pous	C/	20a/9	20a/9(p)
74	Can Puigcarbó	\ B	8a	8at(p)
75	Can Regordosa	C/	15	15(p)
76	Can Robert	C/	20a/5	20a/5(p)
77	Can Seguí	C/	20a/9	20a/9(p)
78	Can Vergés	C/	20a/9	20a/9(p)
79	Can Xipell	C/	20a/5	20a/5(p)
80	Creu de Terme	(A)		
81	Font, Safarejos de Can Comas	C/		
82	Font de Can Nolis	C/		
83	Font de Can Roca	C/		
84	Font del Ronyó	C/		
85	Tanca Villa Carlota	C/		
86	Casa de la Palmera	C/	20a/10	20a/10

6.2 CONJUNTS URBANS

Núm. fitxa	CARRERS	Nivell de protecció	Qualificació actual	Qualificació nova
I	Antoni Clapés	F	12, 20a/10	15(p)
II	Doctor Fàbregas	F	15	15(p)
III	Lola Anglada	F	12, 15 i PD	12(p), 15(p) i PD
IV	Montalegre	F	8a, 15	8a, 15
V	Pau	F	12	12(p)
VI	Riera de Tiana	F	5	9(p)
VII	Sant Bru	(E)	15	15(p)
VIII	Sant Domènec	F	12	12(p)
IXa	Sant Francesc a	(E)	20a/10	20a/10 i 15(p)
IXb	Sant Francesc b	F	12, 20a/10	15(p)
X	Sol	F	12	12(p)

6.3 JACIMENTS ARQUEOLÒGICS

Núm. fitxa	JACIMENTS ARQUEOLÒGICS	Nivell de protecció
A	Bòbila de Can Jordana	B
B	Ca l'Andreu	B
B	Can Fàbregas	B
C	Camí de Dalt d'Alella	B
D	La Ciutadella	B
E	Can Cosme	B
F	Can Gayetà	B
G	Can Guinard	B
H	Can Montcerdà	B
I	Can Parxet	B
J	Can Senromà	A
K	Mas de Ca n'Estela	B
L	Les Pinyasseres	B
L	Les Costes	B
M	Pont de Tiana	B
N	El Rocar	B
O	Turó de l'Arbret	B
P	Vinya de Ca n'Estela	B
Q	Vinya de Ca n'Estela	B
Q	Can Moreu	B
Q	Coll de Vedrans	B



A Tiana es donen dos casos de nivell A, (BCIN), com són la masia de Can Sentromà i el seu entorn arqueològic, assentament que conté tota la història del Maresme des de l'època romana fins el segle XIX, i la Creu de Terme.

A la Cartoixa de Montalegre, la torre de planta circular adossada a la caseta de l'angle nord-est del primer claustre, segurament alt-medieval, si bé està protegida genèricament per la legislació vigent (Decret del 1949, Llei 16/1985 i Llei 9/1993), no ha constatat fins ara en cap inventari o relació de castells més o menys oficial. Mentre la Generalitat de Catalunya no la inclogui en el llistat definitiu dels castells de Catalunya, queda protegida pel present catàleg com a BCIL, a l'igual que tot el conjunt de la Cartoixa.

Identifiquen el nivell B, (BCIL), els jaciments arqueològics del terme; els edificis d'equipament social, públic i privat, representatius de la vila per la seva arquitectura i/o el seu referent històric i costumista; pràcticament tot el molt notable i nombrós conjunt de masies aïllades i alguns exemples remarcables de l'arquitectura de començaments del segle XX, expressius del caràcter senyorívol de Tiana.

Segui procedent de la revisió del Catàleg anterior, de 1991, o de nova selecció, el patrimoni restant es correspon a aquest nivell C, (BEI), tant si es refereix a elements individualitzats com a conjunts urbans protegits. En essència, es tracta d'edificis el valor dels quals resideix en la seva tipologia, en les seves façanes o en el seu espai exterior de conservació ambiental.

La catalogació D, (BID), fa referència a edificis, o fragments d'aquests, dels quals s'exigeix la conservació documental, el trasllat o la relocalització de determinats elements.

S'han inclòs com a conjunts urbans protegits aquells espais urbans que reuneixen valors històrics, ambientals, tradicionals, tipològics i/o morfològics, que es considera necessari preservar.

Segons el seu grau d'importància, o de perjudici per al municipi que suposaria la seva pèrdua o substitució, s'han adoptat dos nivells de protecció.

El nivell E s'ha aplicat a la totalitat del carrer de Sant Bru, i al tram del carrer de Sant Francesc comprès entre la Riera de Tiana i el carrer de Sant Valentí. Sant Bru és un cas paradigmàtic de carrer amb tipologia parcel·lària formada per la casa a un costat i el seu jardí-hort a l'altre, que es manté al llarg de tot el traçat.

Les cases entre mitgeres, amb façanes de gran qualitat formal, la tanca amb bancs, i el fort pendent resolt amb escales, confereixen una gran singularitat al tram final del carrer de Sant Francesc. S'ha protegit amb nivell E per la dificultat, o impossibilitat, que suposaria mantenir el caràcter d'aquest espai urbà en cas de substitució de qualsevol d'aquests elements, inclús l'arbrat existent.

A tota la resta de conjunts s'ha aplicat el nivell F.





7.- PLANS ESPECIALS DERIVATS

Es plantegen dos Plans Especials, derivats, per la preservació paisatgística i ambiental en el terme. Són el proposat per l'ordenació paisatgística de l'entorn historicoartístic de l'Alegria, barri fundacional de Tiana, més un altre d'ordenació dels terrenys que configuren la Riera d'en Font, accident geogràfic característic del paisatge tianenc, i que han quedat situats actualment en el centre de la població. Són àmbits preventius, en els que la protecció quedarà definida i incorporada al present Pla Especial de Protecció i Catàleg pel desenvolupament del planejament derivat.

7.1 P.E. DE LA RIERA D'EN FONT

El planejament especial té per objecte l'adequació de la Riera d'en Font i el seu entorn a la nova realitat urbanística del nucli urbà de Tiana. El PGM classifica la major part de l'àmbit provisional proposat com sòl No Urbanitzable, amb Claus 26 i 27, que es troba constrenyit pel casc històric i l'actual desenvolupament d'aquest mitjançant els Plans Parcials confrontats. Els anteriors usos agrícola i forestal no es promouen i la posició central d'aquests terrenys generen expectatives dispar. Es troben en el sector Sistemes de jardins i Parcs urbans (6), així com romanents de sòl urbà qualificats de zones (8a) i (15).

El Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Tiana considera que la situació actual no és garantia per la supervivència del valor paisatgístic i medi ambiental de la riera. Per frenar el deteriorament i el consegüent abandó de l'espai natural antropitzat i per prevenir la seva futura transformació, s'insta la redacció d'un Pla Especial referit a l'àmbit predelimitat, amb l'objectiu principal de convertir la riera i el seu entorn en un parc públic equipat, de connexió urbana bàsicament per vianants, entre ambdós vessants edificats de la vall.

El planejament contindrà les següents determinacions mínimes:

- Proposta d'ordenació del parc de la Riera d'en Font
- Reserves d'espai lliure públic
- Reserves de sòl per edificació, equipaments i serveis
- Vialitat de vianants i rodada; aparcament
- Condicions paisatgístiques del parc
- Condicions i model d'edificació
- Estudi econòmic i pla d'etapes





7.2 P.E. CONJUNT DE L'ALEGRIA

Té per objecte preservar l'ambient tradicional de l'assentament i, per tant, regular les activitats i la urbanització en aquest sector de caràcter fundacional, històrico-arqueològic i paisatgístic de Tiana. Els aspectes essencials a contemplar són:

Els límits de l'àmbit d'intervenció del Pla

Els espais naturals existents, com el Paratge dels Nou Pins, la Riera d'en Fàbregues i l'àrea del PEIN

El tractament de les vies de comunicació i de relació veïnal i la seva urbanització, com l'adequació dels vials previstos en el planejament parcial, l'històric Camí del Cementiri i el Camí de Dalt d'Alella, així com les connexions existents a finques particulars.

Els edificis catalogats, can Cirera, can Brossa, can Fàbregues, ca L'Andreu.

El conjunt protegit de la Verge de L'Alegria i el seu entorn.

La restauració i ampliació del Cementiri Vell.

L'impacte i mesures correctores de les ordenacions derivades dels sòls urbanitzables.

Les determinacions d'ambdós Plans Especials es concretaran en els documents següents:

Memòria descriptiva i justificativa de la conveniència i oportunitat de Pla.

Estudis complementaris

Plànols d'informació

Plànols d'ordenació i paisatge

Normes a complir pels projectes tècnics

Estudi econòmic-financer



8.- ESTUDI ECONÒMIC

Les determinacions proposades en aquest Pla Especial no comporten afectacions urbanístiques indemnitzables per l'Administració, per tant no es deriven costos adscribibles al planejament.

Les determinacions de la Protecció no comporten limitacions a l'edificabilitat donada pel PGM. En els únics casos en què hi ha pèrdua d'edificabilitat i que, per tant, comportaria la necessitat de compensacions econòmiques, s'han definit les Modificacions Puntuals del PGM que contemplen l'adequació de la finalitat de protecció amb la realitat urbanística de l'element o del conjunt. A més a més, en els casos en els que ha estat possible, s'han determinat compensacions d'edificabilitat o d'usos admissibles per tal d'incentivar la protecció del bé.

El Pla Especial tan sols comporta repercussions en les recaptacions de l'Impost de Béns Immobles (IBI). El Reial Decret 1020/93 de 25 de juny, pel qual s'aproven les "Normas técnicas de valoración de los bienes inmuebles de naturaleza urbana" estableix a la Norma 14 ("coeficientes correctores de los valores del suelo y de las construcciones") un coeficient (L) per a les finques "afectadas por cargas singulares", entre les que regula les incloses en Catàlegs i Plans Especials de Protecció.

De resultes de l'aplicació d'aquesta Norma s'aplicaran coeficients d'entre el 0,7 i el 0,9 als edificis protegits en els nivells C al B per aquest Pla Especial.

Els elements protegits amb nivell A queden exempts del IBI per aplicació de la Llei 39/1988 estatal, recollida en l'article 59 de la Llei del Patrimoni Cultural Català.

L'Ajuntament de Tiana, en aplicació de les seves competències, podrà establir les mesures de foment que consideri necessàries per ajudar a complir els objectius de protecció. A tal fi, a l'Ordenança Fiscal de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Ajuntament de Tiana s'incorporaran les següents Exempcions i Bonificacions:

Estaran exempts del pagament de l'Impost, però no de la sol·licitud de llicència, les obres de manteniment, consolidació, restauració i modernització dels edificis inclosos com a elements individualitzats en aquest Pla Especial i Catàleg, o altres plans contemplats en l'article 17 de la Llei del Sòl i tramitats segons l'article núm. 6 de la Llei de Mesures, quan es donin les condicions següents:

No s'alteraran ni la tipologia de l'edifici ni els elements que materialitzin els valors estètics o tradicionals.

Quan les obres comportin transformació d'ús, aquesta haurà de ser compatible amb la conservació de la tipologia i l'estètica de l'edifici.



No s'augmentarà el volum de l'edifici. Podran rehabilitar-se parts d'obra i espais existents que no tinguessin ús anterior.

Tanmateix estaran exempts del pagament de l'Impost, però no de la sol·licitud de llicència, les obres de manteniment, consolidació i restauració de la façana dels edificis i dels elements configuradors dels conjunts urbans protegits amb nivell E.

Serà preceptiu per no estar subjectes a l'Impost l'informe Tècnic de l'Arquitecte Municipal.

S'entén per obres de manteniment, consolidació, restauració i modernització el que segueix:

Manteniment: Tenen per objecte mantenir l'edifici en correctes condicions de salubritat i ornat, sense alterar la seva estructura i distribució ni ocultar o modificar valors constructius o morfològics.

Consolidació: Tenen per objecte consolidar, reforçar o substituir elements deteriorats per tal d'assegurar l'estabilitat de l'edifici i el manteniment de les seves condicions bàsiques d'ús, amb possibles modificacions menors de la seva estructura i distribució.

Restauració: Tenen per objecte la restitució d'un edifici existent o part del mateix a les seves condicions o estat original, comprenent a més obres de consolidació o demolició parcial justificades per la restauració.

Modernització: Milloren les condicions d'habitabilitat d'un edifici o d'una part dels seus locals, mitjançant la substitució o modernització de les seves instal·lacions, i inclús, la redistribució del seu espai interior, tot mantenint les seves característiques morfològiques.

A les llicències d'obra nova en solars en els quals havent existit elements catalogats amb el nivell D pel Pla Especial, sempre que s'hagin acomplert els requisits establerts en el moment d'enderrocar-lo, es concedirà una bonificació de fins un màxim de 1500 ptes/m² de l'edifici, o fracció, enderrocat.

Per tal d'obtenir la bonificació serà preceptiu justificar les despeses i disposar d'un informe, emès pels Serveis Tècnics municipals, on s'indiqui que s'han complert tots els requeriments establerts. L'informe fixarà la quantitat concreta de la bonificació.





9.- ANNEX I

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS DE L'AJUNTAMENT DE TIANA



30. NOV. 2000 10:24 AJ. TIANA 4657518

AJUNTAMENT
DE
TIANAPlaça de la Vila, 1
Tel. 93 395 60 11
08391 TIANA
Fax: 93 465 75 18
E-mail: tiana@diba.es

N2488 P. 1

NOM REGISTRE ENTITAT LOCAL 01082824
C.I.F. P-0026200 - FINFORME SERVEIS TÈCNICS

ASSUMPTE: INFORME SOBRE EL TRÀFIC RODAT I LA RIERA DE TIANA
SOL·LICITANT: ALFRED FERNÁNDEZ DE LA REGUERA

Tiana té una estructura morfològica molt característica. S'estructura sobre una esquena d'ase en direcció nord-sud que queda delimitada per dues rieres, a l'est la Riera de Tiana i a l'oest la Riera d'en Font. Els nous sectors de creixement s'estableixen en forma de corona i en territoris ja situats a l'altre banda de cada una de les rieres.

El desenvolupament dels sòls urbanitzables que conformen la corona del nucli de Tiana, ha consolidat la vialitat de circumval·lació que el Pla General Metropolità estableix com a vial bàsic, en la banda nord del poble.

La circulació nord-sud s'estructura sobre l'únic vial que relaciona de forma natural i històrica el poble de Montgat amb la carretera de la Conreria (B-500) i que actuant com una espina de peix permet l'accessibilitat a totes les zones de la vila.

La força d'aquest vial ha quedat reforçada darrerament pel fet que sobre ell desemboca al Pota Nord i des d'ell també s'accedeix a la Pota Nord.

L'altre vial bàsic que es preveia en el P.G.M. i que relaciona el poble en direcció Nord-sud, és la Riera de Tiana. Tant per la seva situació respecte al poble, escurat a una banda, com per la seva morfologia, és la conca d'una riera, així com perquè no té continuïtat més enllà del terme municipal per la banda sud ni una connexió fàcil i còmoda amb el vial central de Tiana. Han fet d'aquest vial una via interna de connexió poc utilitzada.

La formalització d'aquesta via, amb les dimensions que el P.G.M. l'hi atorga, tampoc aconseguiria assolir el rang que el P.G.M. pretén, atès que com ja s'ha dit no té ni un principi ni un final clars, a més de donar un servei, atesa la topografia, a una sola banda d'ella mateixa.

Considerant aquestes raons, mantenir o intentar obtenir una secció de vial desproporcionat tant amb l'ús real que se'n fa, com amb l'estructura morfològica del poble, no representa en cap cas un objectiu desitjable.

Tiana, 29 de novembre de 2000



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Barcelona



INFORME DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
Agència Catalana de l'Aigua

Conques del Centre

Barcelona, 12 de juny de 2001
Ref.: Informes, S034/02200100308

Assumpte: Informe tècnic
Municipis:
Tiana (Maresme)

691



INFORME TÈCNIC

Expedient núm: 02200100308

Peticionari: AJUNTAMENT DE TIANA

Objecte: Informes pla especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i ambiental de Tiana i Modificació puntual del P.G.M. derivada de l'esmentat Pla Especial.

Llera:

El 26 de març de 2001, l'Ajuntament de Tiana ha tramès el Pla Especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i ambiental de Tiana i Modificació puntual del PGM derivada de l'esmentat Pla Especial, aprovats inicialment per l'Ajuntament.

L'expedient ha estat traslladat a aquesta secció el 7 de maig de 2001.

L'Ajuntament de Tiana ha promogut la revisió del catàleg del patrimoni arquitectònic i ambiental del municipi i la redacció del nou Pla Especial de protecció com a instruments per atorgar el corresponent règim jurídic als edificis, elements arquitectònics i conjunts que ho conformen.

En el document es recomana realitzar un estudi exhaustiu de la xarxa de mines, basses i ponts del municipi, pel seu notable valor funcional i ambiental, així com pel seu rellevant paper en el desenvolupament agrícola i social de Tiana.

A partir d'aquestes consideracions, el Pla Especial defineix sis nivells diferents (de la A a la F) de protecció d'elements individualitzats i dur a terme tot un seguit d'ajustaments en el planejament vigent, qualificant i/o requalificant determinats conjunts urbans protegits i definint noves aliniacions, com és el cas de la riera de Tiana, que en el tram compres entre el carrer de Santa Maria i en la seva intersecció amb el carrer de Sant Francesc, i del carrer d'Editha LLaurador, en la seva intersecció amb el carrer del Doctor Fàbregas, es troba greument afectada pel traçat viari del PGM, la qual cosa obligaria a una Modificació puntual d'aquest.

En aquesta riera de Tiana, donat que l'important augment d'amplada previst en el PGM no és necessari ni des de consideracions de viabilitat ni molt menys les de consideracions de desguàs, la part que el PGM qualifica com a clau 5 "xarxa viària bàsica", que afecta les parcel·les amb façana a la riera, es modifica per la Clau 9 "protecció de sistemes generals".

València, 81-83
08029 Barcelona
Telèfon 93-5672740



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

692



La Modificació projectada planteja també la formulació d'un Pla Especial d'ordenació dels terrenys que configuren la riera d'en Font, que té com a objectiu l'adequació de la pròpia riera i el seu entorn a la nova realitat urbanística del medi urbà de Tiana, que d'aquesta manera convertiria la riera i el seu entorn en un parc públic, de connexió urbana peatonal, entre ambdós vessants de la vall.

Ateses les consideracions exposades, s'informa favorablement en Pla especial de protecció i catàleg del patrimoni arquitectònic i ambiental de Tiana i modificació puntual de PGM derivada de l'esmentat Pla Especial.

El Cap de Secció

Xavier Latorre i Piedrafita

**10.- ANNEX II**

**LLISTAT DELS ARBRES AMB EL NÚMERO DE REFERÈNCIA USAT EN ELS
PLÀNOLS NÚM. 4**



ANEXO D. LISTADOS

D.1. LISTADO DE LOS ARBOLES CON EL NUMERO DE REFERENCIA USADO EN LOS PLANOS.

(Las especies cultivadas en el Municipio de Tiana se marcan con un *. Se indica también el nombre vulgar en castellano y en catalán)

LATIFOLIOS PERSISTENTES

- * 1 Acacia baileyana (Mimosa de Bailey / id.)
- 2 A. cyanophylla (Mimosa azul / Mimosa blava)
- * 3 A. dealbata (Mimosa común / Mimosa comuna)
- 4 A. longifolia (Mimosa de oro / Mimosa de cuc)
- * 5 A. melanoxylon (Acacia australiana / Acàcia de fusta negra)
- 6 A. podalyriaefolia (Mimosa de hojas de podaliria / Mimosa de Mt. Morgan)
- * 7 A. retinodes (Mimosa siempre en flor / Mimosa floribunda)
- 8 Arbutus x andrachnoides (Madroño híbrido / Arbog andrachnoide)
- 9 A. menziesii (Madroño de California / Arbog de Califòrnia)
- * 10 A. unedo (Madroño / Arbog)
- 11 Brachychiton acerifolium (Arbol del fuego / Arbre del foc)
- * 12 B. populneum (Arbol botella / Braquiquítton)
- 13 Cassia corymbosa (Casia de Buenos Aires / Càssia d'Argentina)
- 14 Carica papaya (Papayo / Papaier)
- 15 Casimiroa edulis (Zapote blanco / Casimiroa)
- * 16 Casuarina equisetifolia (Casuarina / id.)
- * 17 Ceratonia siliqua (Algarrobo / Garrofer)
- 18 Cinnamomum camphora (Alcanforero / Camforer)
- * 19 Citrus aurantium amara (Naranja agrio / Taronger agre)
- 20 C. aurantium myrtifolia (Naranja enano / Taronger nan)
- * 21 C. limon (Limonero / Llimoner)
- 22 C. maxima (Pampelmusa / Aranger gran)
- * 23 C. reticulata (Mandarino / Mandariner)
- * 24 C. sinensis (Naranja / Taronger)
- * 25 Cocculus laurifolius (Cóculo / Còcul)
- 26 Coussapoa dealbata (Ficus de las lianas / Ficus de les lianes)
- 27 Embotrium coccineum (Ciruelillo / Arbre del foc de Xile)
- * 28 Eriobotrya japonica (Nispero del Japón / Nesprer del Japó)
- 29 Eucalyptus amygdalina (Eucalipto de hojas de almendra / Eucaliptus amigdali)
- * 30 E. camaldulensis (Eucalipto rojo / Eucaliptus de fulles estretes)



- 31 *Eucalyptus cinerea* (Eucalipto plateado / Eucaliptus cendrós)
- 32 *E. ficifolia* (Eucalipto de flores rojas / Eucaliptus de flors vermelles)
- * 33 *E. globulus* (Eucalipto blanco / Eucaliptus comú)
- * 34 *Feijoa sellowiana* (Guayabo del Brasil / Feijoa)
- 35 *Ficus benghalensis* (Baniano / Figuera de Bengala)
- 36 *F. benjamina* (Higuera llorona / Ficus de Benjan)
- * 37 *F. elastica* (Arbol del caucho / Ficus de cautxú)
- 38 *F. elastica* vars. (Ficus de interior / Ficus d'interior)
- 39 *F. lyrata* (Ficus de la lira / Ficus lira)
- 40 *F. religiosa* (Ficus religioso / Figuera de les pagodes)
- 41 *F. retusa* (Laurel de la India / Ficus de l'India)
- 42 *F. rubiginosa* (Ficus herrumbroso / Ficus de color de rovell)
- 43 *F. sycomorus* (Sicómoro / Sicòmor)
- * 44 *Genista monosperma* (Retama blanca / Ginestera blanca)
- * 45 *Grevillea robusta* (Roble australiano / Grevillea)
- 46 *Hakea laurina* (Hakea / Haquea)
- * 47 *Ilex aquifolium* (Acebo / Grèvol)
- 48 *I. aquifolium* vars.
- 49 *Lagunaria patersonii* (Pica-pica / Lagunària)
- * 50 *Laurus nobilis* (Laurel / Llorer)
- * 51 *Ligustrum japonicum* (Aligustrón / Troana)
- * 52 *L. japonicum variegatum* (Aligustre variegado / Troana matitzada)
- * 53 *L. lucidum* (Aligustre lustroso / Troana arbòria)
- 54 *Lithraea molleoides* (Litrea / id.)
- 55 *Lithocarpus densiflorus* (Encina de curtidores / Litocarp)
- * 56 *Magnolia grandiflora* (Magnolio / Magnòlia)
- * 57 *M. grandiflora gallisoniensis*
- * 58 *Olea europaea* (Olivo / Olivera)
- 59 *O. europaea sylvestris* (Acebuche / Ullastre)
- * 60 *Persea americana* (Aguacate / Alvocater)
- 61 *P. indica* (Viñátigo / Persea de Canàries)
- * 62 *Photinia serrulata* (Fotinia / Fotínia)
- * 63 *Phillyrea media* (Labièrnago prieto / Aladern fals)
- 64 *Prunus ilicifolia* (Cerezo siempre verde / Cirerer sempre verd)
- * 65 *P. laurocerasus* (Laurel-cerezo / Llorer reial)
- 66 *P. lusitanica* (Laurel de Portugal / Llorer-cirer de Portugal)
- 67 *Quercus agrifolia* (Encina de California / Alzina de Califòrnia)
- 68 *Q. coccifera* (Coscoja / Garric)
- * 69 *Q. ilex ilex* (Encina / Alzina de fulla llarga)
- 70 *Q. ilex rotundifolia* (Encina de bellotas dulces / Carrasca)
- * 71 *Q. suber* (Alcornoque / Surera)
- 72 *Q. virginiana* (Encina de Virginia / Alzina de Virginia)





- 73 Schinus aroeira (Aroeira / id.)
- * 74 S. molle (Falso pimentero / Pebrer fals)
- 75 S. terebinthifolius (Pimentero del Brasil / Fals terebint)
- 76 Sophora secundiflora (Sofora de Mèxic / Sofora sempre verda)
- 77 Spathodea campanulata (Tulipero del Gabón / Arbre de les tulipes africà)
- 78 Stenocarpus sinuatus (Rueda de fuego / Estenocarp)
- 79 Tristania conferta (Tristania / Tristània)
- 80 Umbellularia californica (Laurel de Califòrnia / Llorer de Califòrnia)

LATIFOLIOS CADUCOS

- 81 Acacia farnesiana (Aromo / Aromer)
- * 82 A. karroo (Mimosa naranja / Aromer hòrrid)
- 83 Acer campestre (Arce menor / Auró blanc)
- 84 A. lobelii (Arce de Calabria / Auró de Calàbria)
- 85 A. monspessulanum (Arce de Montpel·lier / Auró negre)
- * 86 A. negundo (Arce negundo / Negundo)
- * 87 A. negundo vars.
- 88 A. opalus (Acirón / Blada)
- * 89 A. palmatum (Arce japonès / Auró japonès)
- * 90 A. platanoides (Arce real / Erable)
- * 91 A. platanoides vars.
- * 92 A. pseudoplatanus (Arce blanco / Plàtan fals)
- * 93 A. pseudoplatanus vars.
- * 94 A. saccharinum (Arce plateado / Auró argentat)
- 95 Aesculus californica (Castaño de Indias de Califòrnia / Castanyer bord de Califòrnia)
- 96 A. x carnea (Castaño de Indias rosado / Castanyer bord rosat)
- * 97 A. hippocastanum (Castaño de Indias / Castanyer bord)
- * 98 Ailanthus altissima (Arbol del cielo / Ailant)
- * 99 Albizia julibrissin (Acacia de Constantinopla / Acàcia taperera)
- 100 Alnus cordata (Aliso de Italia / Vern italià)
- 101 A. glutinosa (Aliso comùn / Vern)
- 102 A. incana (Aliso gris / Vern pilós)
- 103 A. rubra (Aliso rojo de Oregón / Vern vermell)
- 104 Amelanchier laevis (Guillomo americano / Corner llis)
- 105 Bauhinia candicans (Bauhinia blanca / Bauhinia blanca)
- * 106 B. grandiflora (Pata de vaca / Arbre de les orquídies)
- 107 B. purpurea (Bauhinia púrpura / Bauhinia purpúria)
- 108 Betula nigra (Abedul negro / Bedoll negre)
- * 109 B. papyrifera (Abedul de papel / Bedoll de paper)
- * 110 B. pendula (Abedul comùn / Bedoll)
- 111 B. pendula purpurea (Abedul de hojas purpureas / Bedoll purpuri)
- 112 B. pubescens (Abedul tomentoso / Bedoll pubescent)
- * 113 Broussonetia papyrifera (Morera de papel / Morera de paper)
- 114 Carpinus betulus (Carpe / Càrpinus)





- 115 *Carya illinoensis* (Pacano / Noguera blanca d'Amèrica)
 116 *C. ovata* (Cària blanca / Noguera pilosa)
 117 *Castanea sativa* (Castaño / Castanyer)
 * 118 *Catalpa bignonioides* (Arbol de las trompetas / Catalpa)
 119 *C. speciosa* (Catalpa occidental / Catalpa del Nord)
 120 *Cedrela sinensis* (Cedro chino / Cedrela)
 121 *Ceiba pentandra* (Ceiba / Capoquer)
 * 122 *Celtis australis* (Almez / Lledoner)
 123 *Cercidiphyllum japonicum* (Cercidifilo / Arbre de Katsura)
 * 124 *Cercis siliquastrum* (Ciclamor / Arbre de l'amor)
 125 *C. siliquastrum alba*
 126 *Chilopsis linearis* (Sauce del desierto / Salze del desert)
 127 *Chorisia speciosa* (Palo borracho / Corísia)
 128 *Cladrastis lutea* (Arbol de madera amarilla / Arbre de fusta groga)
 129 *Cornus mas* (Cornejo macho / Corneller mascle)
 * 130 *Corylus avellana* (Avellano / Avellaner)
 131 *C. avellana fusco-rubra*
 132 *C. colurna* (Avellano de Bizancio / Avellaner de Turquia)
 133 *Crataegus azarolus* (Acerolo / Atzeroler)
 134 *C. crus-galli* (Espino de espolones / Argpota de gall)
 135 *C. laevigata* (Majuelo navarro / Espinalb centreuropeu)
 * 136 *C. monogyna* (Espino albar / Arg blanc)
 * 137 *Cydonia oblonga* (Membrillero / Codonyer)
 138 *Dalea spinosa* (Dalea / id.)
 139 *Davidia involuocrata* (Arbol de los pañuelos / Davidia)
 * 140 *Diospyros kaki* (Palosanto / Caquier)
 141 *D. lotus* (Caqui silvestre / Caquier d'Itàlia)
 142 *D. virginiana* (Caqui de Virginia / Persimó)
 * 143 *Elaeagnus angustifolia* (Olivo de Bohemia / Arbre del paradís)
 144 *Erythrina caffra* (Arbol del coral sudafricano / Erythrina sud-africana)
 145 *E. corallodendron* (Arbol del coral americano / Arbre del corall)
 * 146 *E. crista-galli* (Ceibo / Eritrina cresta de gall)
 147 *Fagus sylvatica* (Haya / Faig)
 148 *F. sylvatica purpurea* (Haya de hoja purpúrea / Faig purpuri)
 * 149 *Ficus carica* (Higuera / Figuera)
 * 150 *Firmiana simplex* (Firmiana / Para-sol de la Xina)
 151 *Fraxinus angustifolia* (Fresno de la tierra / Freixe de fulla petita)
 152 *F. berlandierana* (Fresno de Berlandier / Freixe de Berlandier)
 * 153 *F. excelsior* (Fresno norteo / Freixe de fulla gran)
 154 *F. ornus* (Fresno de flor / Freixe de flor)
 155 *F. pennsylvanica* (Fresno rojo / Freixe de Pensilvània)
 * 156 *Ginkgo biloba* (Ginkgo / id.)





- 157 *Gleditsia amorphoides* (Espina corona / *Gleditsia* d'Argentina)
- * 158 *G. triacanthos* (Acacia de 3 espinas / Acàcia de 3 punxes)
- 159 *Gymnocladus dioica* (Raigón del Canadà / Arbre del cafè de Kentucky)
- 160 *Halesia monticola* (*Halesia* / Arbre de les volves de neu)
- 161 *Hovenia dulcis* (Arbol de las pasas / Arbre de les panes)
- 162 *Idesia polycarpa* (*Idesia* / Idèsia)
- * 163 *Jacaranda mimosifolia* (Jacarandà / Xicranda)
- 164 *Juglans nigra* (Nogal negro / Noguera negra)
- * 165 *J. regia* (Nogal comùn / Noguera)
- 166 *J. californica* (Nogal de California / Noguera de Califòrnia)
- * 167 *Koelreuteria paniculata* (Sapindo de la China / Sapinde de la Xina)
- 168 + *Laburnocytisus adamii* (Laburnocitiso / Pluja d'or quimèrica)
- 169 *Laburnum anagyroides* (Lluvia de oro / Pluja d'or)
- 170 *L. x watereri* (Lluvia de oro de Waterer / Pluja d'or de Waterer)
- * 171 *Lagerstroemia indica* (Arbol de Júpiter / Laguerstrèmia)
- * 172 *L. indica* vars.
- * 173 *Liquidambar styraciflua* (Liquidàmbar / Liquidàmbar)
- 174 *L. orientalis* (Liquidàmbar oriental / Liquidàmbar oriental)
- 175 *Liriodendron tulipifera* (Arbol de las tulipas / Tuliper de Virginia)
- 176 *L. tulipifera* vars.
- 177 *Maclura pomifera* (Naranjo de Luisiana / Maclura)
- 178 *Magnolia acuminata* (*Magnolia* de hoja acuminada / Magnòlia de cogombres)
- 179 *M. heptapetala* (*Magnolia* de 5 pétalos / Magnòlia de la Xina)
- 180 *M. macrophylla* (*Magnolia* de hoja grande / Magnòlia de fulles grans)
- * 181 *M. x soulangiana* (*Magnolia* de hoja caduca / Magnòlia de flors de tulipa)
- 182 *Malus floribunda* (Manzano del Japón / Pamera del Japó)
- * 183 *M. pumila* (Manzano / Pamera)
- * 184 *M. pumila* vars.
- 185 *M. sylvestris* (Manzano silvestre / Pamera borda)
- * 186 *Melia azedarach* (Agriaz / Mèlia)
- 187 *Mespilus germanica* (Nispero / Nespler)
- * 188 *Morus alba* (Morera / Morera blanca)
- * 189 *M. alba pendula*
- * 190 *M. nigra* (Moral / Morera negra)
- * 190' *M. nigra pendula*
- 191 *Nothofagus antarctica* (Nirre / Faig austral)
- 192 *Nyssa sylvatica* (Tupelo / Nissa)
- 193 *Ostrya carpinifolia* (Carpe negro / Ostria)





- 194 *Ostrya virginiana* (Carpe negro de Virginia / Ostria de Virginia)
- 195 *Oxydendrum arboreum* (Oxidendro / Oxidendre)
- * 196 *Parkinsonia aculeata* (Palo verde / Parquinsònia)
- 197 *Parrotia persica* (Arbol de hierro persa / Parròtia)
- * 198 *Paulownia tomentosa* (Paulonia / Paulònia)
- 199 *Peltophorum dubium* (Arbol de Artigas / Peltófor)
- 200 *Phellodendron amurense* (Felodendro de Amur / Surera de Amur)
- * 201 *Phytolacca dioica* (Ombú / Bellaombra)
- 202 *Pistacia terebinthus* (Cornicabra / Noguera)
- * 203 *P. vera* (Alfóncigo / Festuc)
- 204 *Platanus occidentalis* (Plátano americano / Plàtan d'Occident)
- * 205 *P. orientalis* (Plátano europeo / Plàtan d'Orient)
- * 206 *P. x hispanica* (Plátano de sombra / Plàtan de carrer)
- 207 *P. racemosa* (Plátano de California / Plàtan de Califòrnia)
- 208 *Poncirus trifoliata* (Naranja de 3 folíolos / Taronger d'empeltar)
- * 209 *Populus alba* (Alamo blanco / Alber)
- * 210 *P. alba bolleana* (Alamo piramidal / Alber piramidal)
- * 211 *P. x canadensis* (Alamo del Canadá / Pollancre del Canadà)
- * 212 *P. deltoides* (Chopo de Virginia / Pollancre de Carolina)
- 213 *P. fremontii* (Chopo de California / Pollancre de Califòrnia)
- 214 *P. lasiocarpa* (Alamo chino / Pollancre de la Xina)
- * 215 *P. nigra* (Alamo negro / Pollancre)
- * 216 *P. nigra italica* (Chopo lombardo / Poll gavatx)
- 217 *P. tremula* (Alamo temblón / Trèmol)
- * 218 *Prunus amygdalus* (Almendro / Ametller)
- * 219 *P. armeniaca* (Albaricoquero / Albercoquer)
- * 220 *P. avium* (Cerezo / Cirerer)
- 221 *P. avium flore-pleno* (Cerezo de flor / Cirerer de flor)
- * 222 *P. cerasifera atropurpurea* (Ciruelo rojo / Prunera de Pissard)
- 223 *P. cerasus* (Guindo / Guinder)
- * 224 *P. domestica* (Ciruelo / Prunera)
- 225 *P. mahaleb* (Cerzo de Santa Lucía / Cirerer de guineu)
- 226 *P. mume* (Albaricoquero japonès / Albercoquer japonès)
- 227 *P. padus* (Cerezo-aliso / Gatzerí)
- * 228 *P. persica* (Melocotonero / Presseguer)
- 229 *P. persica flore-pleno*
- 230 *P. serrulata* (Cerezo japonès / Cirerer del Japó)
- 231 *P. serrulata vars.*
- * 232 *P. spinosa* (Endrino / Aranyoner)
- 233 *Ptelea trifoliata* (Olmo de Samaria / Ptelea)
- 234 *Pterocarya fraxinifolia* (Nogal de nueces aladas / Noquera del Caucas)
- * 235 *Punica granatum* (Granado / Magraner)
- * 236 *Pyrus communis* (Peral / Perera)





- 237 *Quercus canariensis* (Roble andaluz / Roure africà)
- * 238 *Q. cerrioides* (Roble catalán / Roure cerrioides) *
- 239 *Q. coccinea* (Roble escarlata / Roure escarlata)
- 240 *Q. faginea* (Quejigo / Roure valencià)
- * 241 *Q. petraea* (Roble albar / Roure de fulla gran)
- 242 *Q. polymorpha* (Roble de México / Roure de Mèxic)
- * 243 *Q. pubescens* (Roble pubescente / Roure martinenc)
- 244 *Q. pyrenaica* (Melojo / Roure reboll)
- * 245 *Q. robur* (Roble comú / Roure pèrol)
- * 246 *Q. rubra* (Roble rojo / Roure americana)
- 247 *Quillaja saponaria* (Quillay / Arbre del sabó)
- 248 *Rhus typhina* (Zumaque de Virginia / Sumac americana)
- 249 *Robinia hispida* (Acacia rosa / Robinia rosa)
- * 250 *R. pseudoacacia* (Acacia blanca / Falsa acàcia)
- * 251 *R. pseudoacacia* vars.
- 252 *R. viscosa* (Acacia pegajosa / Acàcia viscosa)
- 253 *Salix alba* (Sauce / Salze)
- 254 *S. alba argentea* (Sauce plateado / Salze argentat)
- 255 *S. atrocinnerea catalaunica* (Salguero negro / Gatell)
- * 256 *S. babylonica* (Sauce llorón / Desmai)
- 257 *S. caprea* (Sauce cabruno / Gatsaule)
- * 258 *S. incana* (Sarga / Salanca)
- * 259 *S. matsudana* (Sauce de Pequín / Salze de la Xina)
- 260 *S. nigra* (Sauce negro / Salze negre)
- 261 *S. viminalis* (Mimbrera blanca / Vimetera)
- * 262 *Sambucus nigra* (Saúco / Saüc)
- 263 *Sassafras albidum* (Sasafrás blanco / Sassafrás blanc)
- * 264 *Sophora japonica* (Acacia del Japón / Sofora)
- 265 *S. japonica* vars.
- 266 *Sorbus aria* (Mostajo / Moixera)
- 267 *S. aucuparia* (Serbal de cazadores / Moixera de guilla)
- * 268 *S. domestica* (Serbal comú / Server)
- 269 *S. x kewensis* (Serbal híbrid de Kew / Moixera de Kew)
- 270 *S. torminalis* (Peral de monte / Moixera de pastor)
- 271 *Tamarix africana* (Tamariz negro / Tamariu africà)
- 272 *T. boveana* (Tary de Almeria / Tamariu valencià)
- * 273 *T. gallica* (Taray / Tamariu gal·lic)
- 274 *T. paryiflora* (Taray de flor petita / Tamariu de flors petites)
- * 275 *T. ramosissima* (Tarajal rosa / Tamariu pentandre)
- * 276 *Tilia cordata* (Tilo de hoja petita / Tella)
- * 277 *T. x europaea* (Tilo europeu / Tell d'Holanda)
- * 278 *T. platyphyllos* (Tilo de hoja grande / Tell)
- * 279 *T. tomentosa* (Tilo plateado / Tell argentat)
- * 280 *Tipuana tipu* (Palo rosa / Acàcia de flor groga)
- 281 *Ulmus americana* (Olmo americano / Om americana)
- * 282 *U. carpinifolia* (Olmo / Om)
- 283 *U. glabra* (Olmo montano / Oma)
- * 284 *U. x hollandica* (Olmo holandès / Om holandès)
- * 285 *U. pumila* (Olmo de Siberia / Om de Sibèria)
- 286 *Zelkova carpinifolia* (Zelkova del Cáucaso / Om d'aigua)
- 287 *Z. serrata* (Zelkova del Japón / ~~Zelkova del Japó~~)
- 288 *Ziziphus jujuba* (Azufaifo / Ginjoler)



CONIFERAS Y TAXALES

- * 289 *Abies alba* (Abeto blanco / Avet)
- 290 *A. alba pyramidalis*
- 291 *A. cephalonica* (Abeto griego / Avet grec)
- 292 *A. concolor* (Abeto del Colorado / Avet del Colorado)
- 293 *A. grandis* (Abeto gigante / Avet americà)
- * 294 *A. x masjoanis* (Abeto de Masjoan / Avet de Masjoan)
- 295 *A. nordmanniana* (Abeto del Cáucaso / Avet del Caucas)
- * 296 *A. pinsapo* (Pinsapo / Avet de Ronda)
- 297 *A. pinsapo glauca*
- 298 *A. religiosa* (Abeto de México / Avet de Mèxic)
- 299 *Agathis australis* (Arbol del copal de Kauri / Agatis austral)
- 300 *Araucaria angustifolia* (Pino de Paraná / Araucària del Brasil)
- * 301 *A. araucana* (Pino araucano / Araucària de Xile)
- 302 *A. bidwillii* (*Araucaria australiana* / Araucària australianiana)
- * 303 *A. heterophylla* (Pino de Norfolk / Arbre de pisos)
- 304 *A. cunninghamii* (Pino australiano / Pi d'Austràlia)
- 305 *Calocedrus decurrens* (Cedro blanco de California / Calocedre)
- 306 *C. decurrens* var.
- * 307 *Cedrus atlantica* (Cedro del Atlas / Cedre de l'Atlas)
- * 308 *C. atlantica glauca*
- * 308' *C. atlantica* vars.
- * 309 *C. deodara* (Cedro del Himalaya / Cedre de l'Himàlaia)
- * 310 *C. deodara* vars.
- 311 *C. libani* (Cedro del Líbano / Cedre del Líban)
- 312 *C. libani sargentii*
- 313 *Cephalotaxus drupacea* (Tejo de Oriente / Teix d'Orient)
- 314 *Chamaecyparis lawsoniana* (Ciprés de Lawson / Fals xiprer)
- * 315 *C. lawsoniana* vars..
- 316 *C. nootkatensis* (Ciprés de Alaska / Xiprer de Nootka)
- 317 *C. obtusa* (Ciprés del Japón / Xiprer obtús)
- 318 *C. pisifera* (Ciprés de Hondo / Xiprer dels pèsols)
- * 319 *Cryptomeria japonica* (Cedro del Japón / Criptomèria)
- 320 *x Cupressocyparis leylandii* (Ciprés de Leyland / Xiprer de Leyland)
- 321 *Cupressus arizonica* (Ciprés de Arizona / Xiprer d'Arizona)
- * 322 *C. arizonica glabra* (Ciprés azul / Xiprer blau)
- * 323 *C. cashmeriana* (Ciprés de Cachemira / Xiprer de Caixmir)
- 324 *C. funebris* (Ciprés fúnebre / Xiprer fúnebre)
- 325 *C. guadalupensis* (Ciprés de Guadalupe / Xiprer de Guadalupe)
- 326 *C. lusitanica* (Ciprés de Portugal / Xiprer de Portugal)
- * 327 *C. macrocarpa* (Ciprés de Monterrey / Xiprer de Lambert)





- * 328 *Cupressus macrocarpa aurea*
- * 329 *C. sempervirens* (Ciprés / Xiprer)
- * 330 *C. sempervirens horizontalis*
- 331 *C. torulosa* (Ciprés del Himalaya / Xiprer del Nepal)
- * 332 *Juniperus chinensis* (Sabina de China / Savina de la Xina)
- 333 *J. communis* (Enebro / Ginebre)
- 334 *J. drupacea* (Enebro de Siria / Ginebre de Siria)
- * 335 *J. horizontalis* (Enebro rastrero americano / Ginebró horitzontal)
- * 336 *J. oxycedrus* (Enebro de la miera / Càdec)
- 337 *J. phoenicea* (Sabina negral / Savina)
- 338 *J. sabina* (Sabina rastrera / Savina de muntanya)
- 339 *J. thurifera* (Sabina albar / Savina turífera)
- * 340 *J. virginiana* (Cedro de Virginia / Ginebre de Virgínia)
- 341 *Larix decidua* (Alerce europeo / Làrix)
- 342 *Metasequoia glyptostroboides* (Falsa secuoya / Sequoia de la Xina)
- * 343 *Picea abies* (Abeto rojo / Avet roig)
- 344 *P. glauca* (Picea blanca / Picea blanca)
- 345 *P. omorika* (Picea de Servia / Picea de Sèrbia)
- * 346 *P. pungens* (Picea del Colorado / Picea pungent)
- 347 *P. smithiana* (Picea del Himalaya / Picea de l'Himàlaia)
- 348 *Pinus aristata* (Pino de conos erizados / Pi americana)
- 349 *P. attenuata* (Pino de piñas nudosas / Pi de cons prominents)
- * 350 *P. canariensis* (Pino canario / Pi de Canàries)
- 351 *P. cembroides* (Pino piñonero de Mèxic / Pi cembroide)
- 352 *P. coulteri* (Pino de piñas grandes / Pi de Coulter)
- * 353 *P. halepensis* (Pino carrasco / Pi blanc)
- 354 *P. montezumae* (Pino de Mèxic / Pi de Mèxic)
- 355 *P. mugo* (Pino mugo / Pi negre dels Balcans)
- 356 *P. nigra nigra* (Pino de Austria / Pi d'Austria)
- * 357 *P. nigra laricio* (Pino de Còrcega / Pi de Còrsega)
- 358 *P. nigra salzmannii* (Pino salgareño / Pinassa)
- * 359 *P. pinaster* (Pino rodeno / Pinastre)
- * 360 *P. pinea* (Pino piñonero / Pi pinyoner)
- 361 *P. ponderosa* (Pino amarillo occidental / Pi groc occidental)
- * 362 *P. radiata* (Pino de Monterrey / Pi insigne)
- * 363 *P. sylvestris* (Pino albar / Pi roig)
- 364 *P. uncinata* (Pino negro / Pi negre)
- * 365 *P. wallichiana* (Pino llorón del Himalaya / Pi de l'Himàlaia)
- * 366 *Platycladus orientalis* (Arbol de la vida / Xiprer de ventall)
- * 367 *P. orientalis elegantissima*
- 368 *Podocarpus andinus* (Lleuque de Chile / Podocarp dels Andes)
- 369 *P. falcatus* (Podocarp de Sudàfrica / Podocarp sud-africà)
- * 370 *P. neriifolius* (Podocarp comú / Podocarp)



- 371 *Pseudotsuga menziesii* (Abeto de Douglas / Avet de Douglas)
- 372 *Sciadopitys verticillata* (Pino sombrilla / Pi ombrel·la del Japó)
- 373 *Sequoia sempervirens* (Secuoya / Sequoia)
- 374 *Sequoiadendron giganteum* (Secuoya gigante / Sequoia gegant)
- 375 *Taxodium distichum* (Ciprés de los pantanos / Xiprer calb)
- 376 *T. mucronatum* (Ahuehuete / Xiprer de Montezuma)
- * 377 *Taxus baccata* (Tejo / Teix)
- 378 *T. baccata* vars.
- 379 *Tetraclinis articulata* (Tuya articulada / Xiprer de Cartagena)
- 380 *Thuja occidentalis* (Tuya del Canadá / Arbre de la vida americana)
- 381 *T. plicata* (Tuya gigante / Tuia gegant)
- 382 *Thujopsis dolabrata* (Hiba / Tuia falsa)
- 383 *Torreya californica* (Torreya de California / Teix de Califòrnia)
- 384 *Tsuga heterophylla* (Tsuga heterofila / Tsuga heterofila)

PALMACEAS Y AGAVACEAS

- 385 *Archontophoenix alexandrae* (Palmera del rey / Palmera d'Alexandra)
- 386 *Arecastrum romanzoffianum* (Palmera de la reina / id.)
- 387 *Brahea dulcis* (Palma dulce / Brahea dolça)
- 388 *Butia capitata* (Butia / Bútia)
- * 389 *Chamaedorea elegans* (Palmera de salón / Camedorea)
- * 390 *Chamaerops humilis* (Palmito / Margalló)
- 391 *Cocos nucifera* (Cocotero / Cocoter)
- * 392 *Cordyline australis* (Cordilina de Nueva Zelanda / Cordilina de Nova Zelanda)
- * 393 *Cycas revoluta* (Palma helecho / Cicas)
- 394 *C. circinalis* (Sagú de la India / Cicas de l'India)
- * 395 *Dracaena draco* (Drago / Drago de Canàries)
- 396 *Erythea armata* (Palmera azul / Palmera blava)
- 397 *E. edulis* (Palmera de Guadalupe / id.)
- * 398 *Howea forsteriana* (Quentia / Quèntia)
- 399 *Jubaea chilensis* (Palmera de coquitos / Palmera de Xile)
- * 400 *Livistona australis* (Palmera de abanico de Australia / Livistona d'Austràlia)
- 401 *L. chinensis* (Palmera de abanico de China / Livistona de la Xina)
- * 402 *Phoenix canariensis* (Palmera canaria / Palmera de Canàries)
- * 403 *P. dactylifera* (Palmera datilera / Palmera de dàtils)
- 404 *P. reclinata* (Palmera del Senegal / id.)
- 405 *P. roebelinii* (Palmera datilera enana / Palmera nana)
- 406 *P. sylvestris* (Palmera de la India / Palmera de l'India)



- 407 Rhaps excelsa (Palmera de la señora / Rapis)
- 408 Roystonea regia (Palmera real / Palmera reial)
- 409 Sabal palmetto (Sabal / Palmeto)
- 410 S. texana (Palmito tejano / Palmeto de Texas)
- 411 S. umbraculifera (Palmito de las Bermudas / Palmeto de les Bermudes)
- * 412 Trachycarpus fortunei (Palmito elevado / Palmera excelsa)
- * 413 Washingtonia filifera (Palmera de abanico del desierto / Palmera de ventall de Califòrnia)
- * 414 W. robusta (Washingtonia mexicana / Washingtonia de Mèxic)
- * 415 Yucca aloifolia (Yuca común / Yuca comuna)
- * 416 Y. elephantipes (Yuca de Guatemala / Yuca de pota d'elefant)

ARBUSTIOS

- * 417 Pittosporum tobira (Pitosporo común / Pitospor)
- * 418 Pistacia lentiscus (Lentisco / Llentiscle)
- * 419 Euonymus japonicus (Bonetero del Japón / Evònim del Japó)
- * 420 Nerium oleander (Adelfa / Baladre)
- 421 Spartium junceum (Gayomba / Ginesta)
- * 422 Erica arborea (Brezo blanco / Bruc boal)
- * 423 Rhamnus alaternus (Aladierno / Aladern)
- * 424 Viburnum tinus (Durillo / Marfull)
- 425 Colutea arborescens (Espantalobos / Espantallops)
- * 426 Vitex agnus-castus (Sauzgatillo / Aloc)
- 427 Phyllostachus aurea (Bambú / Bambú)
- 428 Myoporum tenuifolium (Miopor)

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA
COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA
EN SESSIÓ **17 JUL 2002**
TENINT EN COMPTE LES PRESCRIPCIONS
ESMENTADES A L'ACORD, QUE HAN ESTAT
INCORPORADES D'OFICI.

LA SECRETÀRIA.



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona